

PROGRAMA:	FEAM 2018 BASICA	CONTRATO:	AD-IEIFE-002-2018/EST		PERIODO INICIO	TERM	AVANCE	PENAS CONVENCIONALES			
CLAVE:	184045	IMPORTE CONT.	\$735,502.86	ANTICIPO:	\$220,650.86	PROGRAM:	20/03/2018	25/06/2018	FISICO	RETENCIÓN	\$0.00
PLANTEL:	JN FRANCISCO GABILONDO SOLER CRI-CRI	IMPORTE CONV.	\$0.00	TOTAL:	\$735,502.86	DIFERIM:	N/A	N/A		SANCIÓN ATRASO:	\$0.00
LOCALIDAD:	FRACCIONAMIENTO SAN ANGEL 2A. SECCION	CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE LA HUASTECA S.A. DE C.V.			PRORROGA:	N/A	N/A	100%	SANCIÓN CALIDAD:	\$0.00
MUNICIPIO:	SAN LUIS POTOSI	OBRA :	CONSTRUCCION DE TECHADO DE 12.00 X 24.00 M.			REAL:	20/03/2018	25/06/2018		TOTAL:	\$0.00

AD-IEIFE-002-2018/EST

Nº	PARTIDA Y CONCEPTOS	UNID.	EDIF	Cant. de Contrato	P.U.	IMPORTE	EST. # 1		EST. # 2		EST. # 3		EST. # 4 FINIQUITO		TOTAL	TOTAL	TOTAL	TOTAL
							Cant.	Importe	Cant.	Importe	Cant.	Importe	Cant.	Importe	CANTIDAD PAGADA	IMPORTE PAGADO	CANTIDAD POR CANCELAR	IMPORTE POR CANCELAR
CONCEPTO																		
CONSTRUCCION DE TECHADO DE 12.00 MTS. X 24.00 MTS.																		
PRELIMINARES																		
11008	DEMOLICION DE PISOS DE CONCRETO ARMADO CON VARILLA O MALLA ESPESOR PROMEDIO DE 10 A 12 CMS. INCLUYE ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL NO UTILIZABLE.	M2	OE	48.40	\$ 71.33	\$3,452.37	28.900	2,061.44	-	-	-	-	-	-	28.90	2,061.44	19.50	1,390.93
11010	RANURADO DE PISO DE MOSAICO Y/O CONCRETO CON DISCO DE CORTE. INCLUYE RESANES	ML	OE	104.00	\$ 52.50	\$5,460.00	68.000	3,570.00	-	-	-	-	-	-	68.00	3,570.00	36.00	1,890.00
PRELIMINARES						\$8,912.37		\$5,631.44		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$5,631.44		\$3,280.93
CIMENTACION																		
CIM006	LIMPIA Y TRAZO (AREA DE EDIFICIOS) ESTABLECIENDO EJES Y REFERENCIAS. INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	OE	288.15	\$ 6.35	\$1,829.75	302.560	1,921.26	-	-	-	-	-	-	302.56	1,921.26	-14.41	-91.51
11072	EXCAVACION POR MEDIOS MECANICOS EN CUALQUIER TIPO DE TERRENO Y A CUALQUIER PROFUNDIDAD. INCLUYE AFINE DE TALUD Y ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL NO UTILIZABLE	M3	OE	60.04	\$ 249.53	\$14,981.78	30.600	7,635.62	-	-	-	-	-	-	30.60	7,635.62	29.44	7,346.16
11101	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA CON REVOLVEDORA Fc= 100KG/CM2 DE 6.0 CM.DE ESPESOR.	M2	OE	28.90	\$ 152.06	\$4,394.53	28.900	4,394.53	-	-	-	-	-	-	28.90	4,394.53	0.00	0.00
11121	RELLENO Y COMPACTACION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION POR MEDIOS MECANICOS Y AGUA. EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR. INCLUYE ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIR COMPACTO.	M3	OE	45.39	\$ 101.76	\$4,618.89	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	45.39	4,618.89
11131	SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE, COMPACTADO POR MEDIOS MECANICOS Y AGUA. EN CAPAS DE 20CM DE ESPESOR. INCLUYE ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, MEDIR COMPACTO.	M3	OE	4.00	\$ 307.68	\$1,230.72	18.370	5,652.08	-	-	-	-	-	-	18.37	5,652.08	-14.37	-4,421.36
12010	CONCRETO Fc=250 KG/CM2 EN CIMENTACION, T.M.A 3/4", HECHO EN OBRA CON REVOLVEDORA. INCLUYE COLOCADO, VIBRADO, CURADO Y OBTENCION DE CILINDROS PARA PRUEBAS DE LABORATORIO DE LOS DIFERENTES ELEMENTOS ESTRUCTURALES	M3	OE	11.77	\$ 2,367.31	\$27,863.24	10.500	24,856.76	-	-	-	-	-	-	10.50	24,856.76	1.27	3,006.48
12021	CIMBRA PARA CIMENTACION CON MADERA DE PINO DE 3A, ACABADO COMUN. INCLUYE CIMBRADO Y DESCIMBRADO.	M2	OE	45.20	\$ 123.11	\$5,564.57	9.100	1,120.30	-	-	-	-	-	-	9.10	1,120.30	36.10	4,444.27
12034	ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACION #3 FY=4200 KG/CM2 INCLUYE SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS	KG	OE	694.10	\$ 25.76	\$17,880.02	614.900	15,839.82	-	-	-	-	-	-	614.90	15,839.82	79.20	2,040.20
12035	ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACION #4 FY=4200 KG/CM2 INCLUYE SUMINISTRO HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS	KG	OE	83.66	\$ 25.57	\$2,139.19	56.200	1,437.03	-	-	-	-	-	-	56.20	1,437.03	27.46	702.16
12037	ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACION #6 AL #12 FY=4200KG/CM2 INCLUYE SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS, ACARREOS Y DESPERDICIO.	KG	OE	378.00	\$ 25.38	\$9,593.64	306.000	7,766.28	-	-	-	-	-	-	306.00	7,766.28	72.00	1,827.36
CIMENTACION						\$90,096.33		\$70,623.68		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$70,623.68		\$19,472.65
ESTRUCTURA																		
21020	FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA A BASE DE PERFILES ESTRUCTURALES. INCLUYE TRABAJO EN TALLER, SOLDADURA E-70XX, TORNILLERIA, PRIMARIO ANTICORROSIVO, ESMALTE OSEL ORO O SIMILAR CON PISTOLA A DOS MANOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION SEGUN PROYECTO, P.U.O.T.	KG	OE	5,256.09	\$ 49.52	\$260,281.58	-	2772.290	137,283.80	1385.470	68,608.47	-	-	-	4,157.76	205,892.27	1,098.33	54,389.31
21103A	CIMBRA EN COLUMNAS CIRCULARES CUALQUIER ALTURA CON SONOTUBO O SIMILAR ETIQUETA AZUL 40 CM DE DIAMETRO. INCLUYE DESCIMBRADO, MADERA DE REFUERZO CON DUELA DE 3"3"1" RETIRO DE MATERIAL NO UTILIZABLE FUERA DE LA OBRA Y LIMPIEZAS.	ML	OE	40.50	\$ 267.65	\$10,839.83	40.500	10,839.83	-	-	-	-	-	-	40.50	10,839.83	0.00	0.00

31220	PISO CONCRETO FC=150 KG/CM2 10 CM. ESPESOR COLADO EN SECCIONES ALTERNADAS ACABADO PULIDO O RAYADO RECTO CON BROCHA DE PELO, INCLUYE JUNTAS FRIAS ACABADO CON VOLTEADOR Y CIMBRA FRONTERA.	M2	OE	257.29	\$ 263.12	\$67,698.14	-	-	-	-	0.00	0.00	257.29	67,698.14
37005	LIMPIEZA DE PISO DE CONCRETO, MOSAICO DE PASTA, CERAMICA, EN EDIFICIO Y/O OBRA EXTERIOR CON CEPILLO, AGUA Y ACIDO CLORHIDRICO.	M2	OE	257.29	\$ 10.60	\$2,727.27	-	-	-	-	0.00	0.00	257.29	2,727.27
PISO						\$98,569.45	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$98,569.45	

RESUMEN

CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DE 12.00 MTS. X 24.00 MTS.									
PRELIMINARES	\$8,912.37	\$5,631.44	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,631.44	\$3,280.93		
CIMENTACION	\$90,096.33	\$70,623.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$70,623.68	\$19,472.65		
ESTRUCTURA	\$406,315.46	\$48,733.54	\$137,283.80	\$71,361.57	\$93,756.36	\$351,135.27	\$55,180.19		
ALBAÑILERIA Y ACABADOS	\$18,126.19	\$0.00	\$0.00	\$13,460.29	\$78,712.79	\$92,173.08	-\$74,046.89		
INSTALACIONES	\$12,034.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,043.74	\$4,043.74	\$7,990.66		
PISO	\$98,569.45	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$98,569.45		
SUBTOTAL	\$634,054.19	124,988.66	137,283.80	84,821.86	176,512.89	523,607.21	110,446.98		
IVA (16%)	\$101,448.67	19,998.19	21,965.41	13,571.50	28,242.06	83,777.15	17,671.52		
TOTAL	\$735,502.86	144,986.85	159,249.21	98,393.36	204,754.95	607,384.37	128,118.50		
AMORTIZACION DE ANTICIPO		43,496.06	47,774.76	29,518.01	99,862.03	220,650.86			

RESUMEN

IMPORTE CONTRATADO	\$735,502.86
IMPORTE EJERCIDO Y COBRADO POR EL CONTRATISTA	\$607,384.37
SALDO QUE SE CANCELA DEL CONTRATO	\$128,118.49

IMPORTE ANTICIPO	220,650.86
IMPORTE ANTICIPO AMORTIZADO POR EL CONTRATISTA	220,650.86
SALDO ANTICIPO POR DEVOLVER DEL CONTRATISTA	\$0.00

IMPORTE TOTAL PARA APLICAR AL CONTRATISTA POR SANCIÓN ATRASO DE OBRA	\$0.00
IMPORTE TOTAL APLICADA AL CONTRATISTA POR SANCIÓN ATRASO DE OBRA	\$0.00
IMPORTE TOTAL PARA APLICAR AL CONTRATISTA POR SANCIÓN ATRASO DE OBRA	\$0.00

RESUMEN ADEUDO DEL CONTRATISTA AL I.E.I.F.E.

IMPORTE DE ANTICIPO POR DEVOLVER EL CONTRATISTA	\$0.00
IMPORTE TOTAL PARA APLICAR AL CONTRATISTA POR SANCIÓN ATRASO DE OBRA	\$0.00
TOTAL ADEUDO DEL CONTRATISTA AL I.E.I.F.E.	\$0.00

SE REUNIERON EN JARDIN DE NIÑOS FRANCISCO GABILONDO SOLER CRI-CRI, UBICADA EN FRACC. SAN ANGEL 2° SECCION, SAN LUIS POTOSI, S.L.P., EL DIA 19 DE OCTUBRE DE 2018; A LAS 10:00 HRS. LOS ABAJO FIRMANTES PARA VERIFICAR QUE LA OBRA ESTA TERMINADA DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ALCANCES CONTRATADOS, SE MANIFIESTA QUE NO EXISTEN ADEUDOS PENDIENTES POR PARTE DEL INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA, S.L.P., Y EL CONTRATISTA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE LA HUASTECA, S.A. DE C.V., REPRESENTADO POR EL ING. LUIS ORLANDO CABALLERO LUCERO Y POR LO TANTO QUEDARAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, QUEDANDO VIGENTE UNICAMENTE DE ACUERDO AL ARTICULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS Y EN SU CASO LA GARANTIA DE IMPERMEABILIZACION Y GARANTIAS DE EQUIPOS ESPECIALES SUMINISTRADOS POR EL CONTRATISTA DE FECHA 27 DE JULIO DE 2018, AFIANZADORA SOFIMEX S.A., FIANZA N°. 2231528, RENUNCIA EL CONTRATISTA A REALIZAR CUALQUIER ULTERIOR RECLAMACION CON CARACTER ADMINISTRATIVO Y LEGAL A ESTE INSTITUTO.

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE LA HUASTECA, S.A. DE C.V.
ING. LUIS ORLANDO CABALLERO LUCERO
REPRESENTANTE LEGAL

ING. ARQ. RAMON LORENZO HERNANDEZ
RESIDENTE DE OBRA IEIFE

ARQ. JORGE MUÑIZ RIVERA
ENCARGADO DE LA DIRECCION DE CONSTRUCCION

C.P. CLAUDIA MARGARITA ALONSO ANGUIANO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA IEIFE

LIC. RUBEN VILLALOBOS ARRIAGA
DIRECTOR JURIDICO IEIFE

ING. GEORGINA SILVA BARRAGAN
DIRECTORA GENERAL IEIFE